

LE MOUV'

L'ACTUALITÉ D'UNE COMMUNAUTÉ
DE COMMUNES QUI AVANCE !

DÉCEMBRE 2024 . ÉDITION 7

L'INTERVIEW

Christian CHIAPPELLA
1^{er} Vice-président

DOSSIER

Des aides pour rénover
votre logement

SPORT

Le Tour de La Provence
revient en 2025

LE MOT DU PRÉSIDENT

Chers habitants,

L'année 2024 qui se referme a démontré une nouvelle fois la vitalité, le dynamisme et la solidité de notre territoire et de notre communauté de communes Pays de Forcalquier – Montagne de Lure. Dans un contexte pesant, marqué par des vents contraires : l'inflation, la lourdeur de l'administration, les secousses de la politique nationale, notre communauté de communes avance comme jamais auparavant.

Cette année aura vu l'inauguration du centre de soins Paul Nalin à Forcalquier après le déploiement du nouveau système de collecte des déchets et le remplacement de l'éclairage

public par des ampoules LED. Des projets concrets qui vont dans le sens du développement durable et de l'amélioration du cadre de vie. La gestion budgétaire saine engagée depuis 2020 et les solides partenariats développés avec la Région Sud, le Conseil Départemental ou l'Etat nous permettent de continuer à mettre en œuvre nos projets malgré le contexte. L'an prochain, la nouvelle Maison des entrepreneurs, ce lieu à destination des porteurs de projet d'entreprises, ouvrira ses portes, les nouveaux courts de tennis seront accessibles et les travaux de la station de Lure seront achevés.

Quand on laisse les maires prendre des initiatives, on obtient des résultats. La Ministre de la Ruralité, du Commerce et de l'Artisanat, Françoise Gatel, qui était en visite à Forcalquier fin novembre l'a reconnu en constatant toutes les réalisations et les actions entreprises : « Pays de Forcalquier – Montagne de Lure est un territoire vertueux ! ». Je ne peux que souscrire à ses propos. Alors continuons ensemble pour notre beau territoire qui incarne plus que jamais l'avenir.

David GEHANT
Maire de Forcalquier
Président de la CCPFML
Vice-Président de la Région Sud



MENTIONS LÉGALES - Magazine de la Communauté de Communes du Pays de Forcalquier-Montagne de Lure - n°7 - décembre 2024

Directeur de la publication : David GEHANT. Réalisation : service communication de la Communauté de Communes du Pays de Forcalquier-Montagne de Lure. Crédits photos : Communauté de Communes du Pays de Forcalquier-Montagne de Lure, sauf mention particulière ou libre de droit. Photo de couverture : Communauté de Communes du Pays de Forcalquier-Montagne de Lure. Tirage : 7 000 exemplaires. Magazine gratuit, ne peut être vendu. Impression : Imprimerie de Haute-Provence. Aucun article de ce magazine ne peut être reproduit sans l'autorisation du comité de rédaction. Ne pas jeter sur la voie publique.



CHRISTIAN CHIAPELLA, 1^{ER} VICE-PRÉSIDENT DÉLÉGUÉ À L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ET RELATIONS AVEC LES COMMUNES

Christian Chiapella porte un regard très positif sur l'action de la communauté de communes du Pays de Forcalquier — Montagne de Lure.

Quel regard portez-vous sur l'évolution de la communauté de communes depuis 2020 ?

Elle est très positive. Il faut se souvenir de l'état de la communauté de communes quand nous sommes arrivés. Depuis quatre ans, nous avons redonné du souffle et un sens. La population sait maintenant que l'intercommunalité existe et qu'elle agit en faveur du développement durable, de la mobilité, de la santé, du tourisme et du sport également. La communauté de communes dispose d'une vision claire et d'une gouvernance solide.

Vous êtes en charge de la relation avec les communes. En quoi cela consiste ?

L'intercommunalité est vraiment au service des communes. Nous avons établi un Plan d'Aide pour nos Communes et Territoires (PACTE). En 2022, l'interco a

versé 500 000 euros pour subventionner les projets des treize communes. Je rappelle qu'en 2020, ce budget ne dépassait pas les 10 000 euros ! La communauté de communes permet également un soutien administratif et logistique aux villages. Nous avons déployé des services publics itinérants (bibliobus, Maison France Services...) qui bénéficient à toute la population.

Etes-vous satisfait des projets réalisés ou en cours ?

Comment ne pas l'être ? Nous pouvons être fiers de ce nous avons réalisé en quelques années seulement. En premier lieu, ce centre de soins Paul Nalin de Forcalquier qui apporte une solution de soins à nos administrés alors que de nombreux territoires français peinent à garder ou trouver un médecin. C'est grâce à la volonté de notre président, David Gehant, et de tous les maires que



nous y sommes parvenus. Je remercie la Région Sud et l'Europe qui nous ont soutenus sur ce projet innovant et ambitieux. David Gehant dit souvent qu'il faut laisser les maires, qui sont des élus de terrain, aux commandes ! Il a totalement raison. Je veux aussi évoquer l'installation des points d'apport volontaire qui ont permis d'améliorer fortement le taux de recyclage de nos déchets.

L'INTERVIEW

Interview de Christian Chiapella p.3

LE DOSSIER

La rénovation des logements encouragée..... p.4-5

L'ACTUALITÉ

La folie du Winter Trail..... p.6
En 2025, de nouveaux courts de tennis p.6
Hommage à Paul Romand p.6
De nouveaux aménagements à Lure p.6
La Maison des entrepreneurs ouvre bientôt..... p.7
Eau : le transfert anticipé suspendu p.7
Le Tour de La Provence revient..... p.7

INFORMATIONS PRATIQUES

Agenda p.8
Contacts utiles..... p.8



LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES ENCOURAGE LA RÉNOVATION DES LOGEMENTS

Dans le cadre de sa politique d'amélioration de l'habitat, la Communauté de communes met en place une Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) afin de favoriser la rénovation des logements.

Alors que la France traverse une crise du logement et de la construction, Pays de Forcalquier – Montagne de Lure n'est pas épargné. Le prix de l'immobilier est en hausse tout comme les taux d'intérêt. La communauté de communes a pris à bras le corps ce défi majeur que représente le logement, surtout en zone rurale.

Dans le cadre de sa politique d'amélioration de l'habitat, la Communauté de communes a lancé une Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) à l'échelle de l'intercommunalité en partenariat avec l'Etat, la Région Sud, le Département, la ville de Forcalquier et la CAF. Un très large travail de définition des périmètres et des objectifs a été entrepris depuis 2022 pour aboutir à ce programme très ambitieux. Sur 5 ans, ce sont plus de 4,5 millions d'euros qui sont engagés par les différents partenaires cités plus haut. D'importants moyens sont

mobilisés car l'objectif consiste à préserver le cadre de vie tout en développant l'attractivité du territoire.

Des aides directes aux propriétaires

L'objectif est d'agir auprès de deux cibles : les primo-accédants, puisque de nombreux jeunes ne peuvent plus se loger et les personnes âgées en recherche de logement dans les centres anciens où se situent les services de proximité. Les propriétaires occupants ou bailleurs qui souhaitent améliorer leur logement pourront bénéficier d'un accompagnement afin d'élaborer leurs projets de travaux et de rechercher des aides financières. Ce dispositif est désormais en place pour 5 ans. Les 13 communes de la communauté de communes Pays de Forcalquier – Montagne de Lure sont concernées. 15% des habitants sont éligibles à l'OPAH au regard

de leurs revenus. L'intercommunalité propose un accompagnement sur mesure pour aider les propriétaires, occupants ou bailleurs, à engager des travaux d'amélioration d'un logement. Le démarchage commercial, la complexité d'une rénovation et la lourdeur administrative sont de véritables freins. Il faut être en confiance et bien accompa-

Les chiffres pour 5 ans

- **257** logements identifiés à l'échelle de l'intercommunalité
- **6** partenaires : Etat, Région Sud, Département 04, CAF 04, CCPFML, Ville de Forcalquier
- **3 000€** de subvention de la Ville de Forcalquier pour aider les copropriétés à s'organiser
- **2 500€** de prime sortie de vacance versée par la Ville de Forcalquier et la CCPFML (cumulable)
- **10 000€** maximum d'aides aux façades pour le centre ancien de Forcalquier
- Coût total pour 5 ans de l'opération : **4,5 millions d'euros**

gné. Grâce à l'OPAH, le territoire dispose de plusieurs spécialistes (architectes, ergothérapeutes, diagnostiqueurs etc.) qui étudient avec neutralité et gratuitement les projets de chacun. Pour mener cette mission, le groupement ALTE (Agence Locale de la Transition Energétique) – SOLIHA, acteur de l'économie sociale et solidaire, premier mouvement associatif du secteur de l'amélioration de l'habitat, a été retenu. Le programme prévoit des permanences, du conseil, des diagnostics, des analyses de

devis, la recherche de subventions... En résumé, un accompagnement technique, financier, admiratif pour inciter et épauler les propriétaires occupants ou bailleurs à rénover. Pour en savoir plus sur les conditions d'éligibilité, contactez un conseiller l'unique guichet France Rénov' au 04 90 74 09 18. Il est possible de rencontrer un conseiller lors d'une permanence à Forcalquier ou Saint-Etienne-les-Orgues. (Plus d'info : <https://www.forcalquier-lure.com/opah/>).



DES OBJECTIFS CLAIRS ET AMBITIEUX

Dans le cadre son OPAH, la communauté de communes a fixé cinq objectifs prioritaires : la lutte contre la précarité énergétique, la lutte contre la vacance structurelle (plus de deux ans), la lutte contre l'habitat indigne, l'adaptation des logements liés à la perte d'autonomie et l'organisation des copropriétés car beaucoup

sont petites et désorganisées, surtout dans le centre ancien de Forcalquier. Ces priorités ont été fixées à la suite d'un diagnostic précis. Par exemple, il a été établi que 13% des logements du territoire (400 logements potentiels) ne sont ni habités, ni vendus, ni rénovés alors que nous en manquons pour

accueillir des primo-accédants ou maintenir les aînés en cœur de ville. 42% des ménages sont composés d'une seule personne alors que seulement 15% des logements sont des T1 ou T2 ! 22% des ménages de la CCPFML sont en situation de précarité énergétique.



LA FOLIE DU WINTER TRAIL

Après l'annulation de l'édition 2023 en raison des conditions climatiques, le Winter Trail a retrouvé la Montagne de Lure le 23 novembre. Cette fois, la neige n'était pas de la partie et l'épreuve a pu avoir lieu dans des conditions automnales dans un cadre magnifique. Les 800 participants de 16 nationalités venus de 52 départements ont bravé les éléments de la nature pour s'attaquer aux trois parcours (13 klm, 25 klm et 40 klm). Soutenu par la communauté de communes, le Trail de Haute-Provence donne rendez-vous au printemps du 29 mai au 1er juin pour sa 11e édition. Les inscriptions sont ouvertes.



BIENTÔT DE NOUVEAUX COURTS DE TENNIS

Le complexe sportif de Forcalquier continue de se développer avec la construction de deux nouveaux courts de tennis. Cela portera à quatre le nombre de terrains accessibles à tous les passionnés de la balle jaune. Les nouveaux courts seront équipés d'un revêtement en terre battue synthétique. Son atout : elle est praticable toute l'année. La Communauté de Communes a pu compter sur le financement de l'Etat, du Département des Alpes-de-Haute-Provence et de l'Agence Nationale du Sport.

PAUL ROMAND S'EN EST ALLÉ

Ancien Maire de Niozelles et conseiller communautaire, Paul Romand est décédé des suites d'une longue maladie. Il a occupé la fonction de premier magistrat de la ville pendant 21 ans et a siégé au Conseil municipal pendant 33 ans. C'est un homme de cœur et évidemment très impliqué dans la vie de son village qui s'en est allé. Nous rendons hommage à sa mémoire et à son engagement pour notre territoire.

DE NOUVEAUX AMÉNAGEMENTS À LURE



Le chantier a démarré début novembre, mené par une entreprise de Saint-Etienne-les-Orgues. Il prévoit l'aménagement d'une aire de jeux en bois avec une zone de détente en mulch et un terrain de pétanque au nord du Caillou. Plus au sud, une aire de retournement sous forme de giratoire avec un mur en pierres sèches est créée pour mettre en valeur l'entrée de la station.

Les travaux comprennent aussi la désimperméabilisation des parkings, aménagés avec pavés drainants. Les travaux sont engagés en cette saison automnale afin de respecter des arrêtés en lien avec la biodiversité. Il s'agit de la période de l'année qui perturbera le moins la faune et la flore locales.



LA MAISON DES ENTREPRENEURS OUVRIRA EN DÉBUT D'ANNÉE

Nous vous l'avions présentée dans le dernier numéro : la Maison des entrepreneurs ouvrira ses portes à Forcalquier en début d'année. Pensé comme une pépinière d'entreprises, ce lieu de rencontre mixe des espaces de coworking, des bureaux, des salles de formation... La réservation de ces locaux, répartis sur 4 niveaux, sera accessible en ligne. Le rez-de-chaussée accueille un espace boutique éphémère et partagé. Dans les niveaux inférieurs, toute l'âme du lieu a été conservée : un grand espace séminaire et événementiel qualitatif se tient sous des poutres apparentes et des murs de pierres. Une visite de présentation a été réali-

sée avec la chambre de commerces, la chambre des métiers, le réseau Initiatives des élus et des entreprises locales. L'ouverture opérationnelle est prévue pour début 2025.

A l'occasion d'une visite officielle fin novembre, l'ancienne ministre de la Ruralité, du Commerce et de l'Artisanat, Françoise Gatel a salué ce nouveau lieu symbole de la ruralité active qu'incarne le territoire.

COMPÉTENCE EAU : LE TRANSFERT ANTICIPÉ SUSPENDU

A la suite des annonces de l'ancien Premier Ministre Michel Barnier, qui a démissionné début décembre, la communauté de communes a voté la suspension du transfert anticipé de la compétence eau et assainissement à l'intercommunalité prévue pour le 1^{er} janvier 2025.

Les communes conservent donc jusqu'à nouvel ordre la gestion de leur ressource. Face au flou qui entoure ce sujet, les maires ont décidé de récupérer leur compétence dans le champ communal dans l'attente de l'évolution législative.

LE TOUR DE LA PROVENCE REVIENT

C'est un événement sportif qui attire toujours la foule. Le Tour de La Provence, l'une des épreuves les plus importantes du début de la saison cycliste, revient sur les routes du Pays de Forcalquier – Montagne de Lure. Le samedi 15 février à 11h55, le départ de l'avant-dernière étape sera donné à Forcalquier, place du Bourguet. Les coureurs rejoindront Manosque, ville d'arrivée, en passant par plusieurs villages dont Niozelles, Sigonce ou Saint-Etienne-les-Orgues. Des équipes de niveau mondial ont déjà confirmées leur présence dont celle du vainqueur 2024 Mads Pedersen. Thomas Voeckler, parrain du TLDP, sera au départ à Forcalquier.

L'agenda

JANVIER

SAMEDI 4 JANVIER

Pierrerue

Cérémonie des vœux du maire à 16h, à la salle polyvalente.

DIMANCHE 5 JANVIER

Lardiers

Cérémonie des vœux du maire à 11h, à la salle polyvalente Manu Brollet

VENDREDI 10 JANVIER

Lurs

Cérémonie des vœux du maire à 18h, à la salle Luria

JEUDI 16 JANVIER

Forcalquier

Cérémonie des vœux du maire et du président de la communauté de communes à 18h, à l'Espace Bonne Fontaine.

VENDREDI 17 JANVIER

Saint-Etienne-les-Orgues

Cérémonie des vœux du maire à 18h30, à la Médiathèque.

SAMEDI 18 JANVIER

Sigonce

Cérémonie des vœux du maire à 18h30, à la salle Barrière du Lauzon.

DIMANCHE 19 JANVIER

Fontienne

Cérémonie des vœux du maire à 11h30, à la salle polyvalente

VENDREDI 24 JANVIER

Ongles

Cérémonie des vœux du maire à 18h30, au foyer rural.

SAMEDI 25 JANVIER

Niozelles

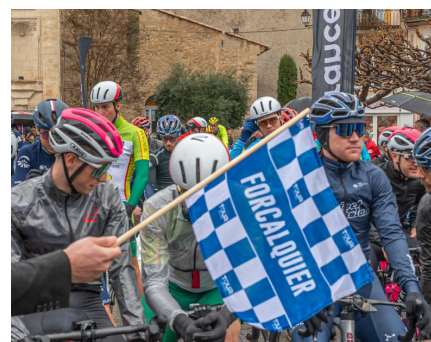
Cérémonie des vœux du maire à 16h30, à la salle polyvalente.

FÉVRIER

SAMEDI 15 FÉVRIER

Forcalquier

Départ de l'étape Forcalquier - Manosque du Tour de la Provence qui passera dans plusieurs villages de la communauté de communes.



Informations utiles

Médiathèque et réseau de bibliothèques

Forcalquier/Lardiers/Limans/Lurs/Ongles/
Saint-Etienne-les-Orgues/Sigonce
Tél. : 04 92 75 72 41
<https://mediatheques.forcalquier-lure.com/>
Mail : mediatheques@forcalquier-lure.com

Maison France Services

Forcalquier et service itinérant
Tél. : 04 92 75 46 21
Mail : msap@forcalquier-lure.com

Relais Petite Enfance « La Ruchette »

Forcalquier/Saint-Etienne-les-Orgues
Tél. : 06 37 92 53 58
Mail : laruchette@forcalquier-lure.com

Lieu d'Accueil Enfants Parents

Forcalquier/Sigonce/Saint-Etienne-les-Orgues
Tél. : 07 88 96 26 46
Mail : laep@forcalquier-lure.com

Office de tourisme du Pays de Forcalquier-Montagne de Lure

Tél. : 04 92 75 10 02

Déchetteries (fermées les jours fériés)

Forcalquier - ZA les Chalus
Ouverte du mardi au samedi
de 9h00 à 12h00 et de 14h00 à 18h00

Saint-Etienne-les-Orgues - Quartier le Couletas
Ouverte du mardi au samedi
de 09h00 à 12h00 et de 14h00 à 17h00

Station de Lure - informations
Tél. : 04 92 75 10 02
Facebook : @LureTourisme

Contacts Communauté de Communes Pays de Forcalquier - Montagne de Lure



CCPFML - 1, Place du Bourguet
04300 FORCALQUIER



Tél. : 04.92.75.33.21



Mail : contact@forcalquier-lure.com



<https://www.forcalquier-lure.com/>



Facebook : @CCPFML

